

# Протокол рассмотрения котировочных заявок № 19

г. Москва

26 апреля 2024 года

**1. Предмет запроса котировок:** Продажа объектов недвижимого имущества – площадки с к/н 26:16:021501:591 площадью 641,9 кв.м с правом аренды земельного участка с к/н 26:16:021501:595 (лот № 1) и площадки с к/н 26:16:021501:592 площадью 874,3 кв.м с правом аренды земельного участка с к/н 26:16:021501:596 (лот № 2), расположенных по адресу Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Энергетиков, 2.

## 2. Состав котировочной комиссии:

Рачкин С.В., директор по безопасности и сервисам (председатель комиссии)  
Мормуль Н.Ш., менеджер по правовому сопровождению управления основными средствами  
Кожевников А.В., руководитель управления по недвижимости  
Донских Н.В., старший менеджер группы по управлению недвижимостью (секретарь комиссии)  
*Кворум имеется. Комиссия правомочна.*

**3. Продавец:** ПАО «ЭЛ5-Энерго», место нахождения Общества (юридический адрес): Российская Федерация, 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 10, почтовый адрес: Российская Федерация, 115093, ул. Павловская, д. 7, стр. 1. Официальный сайт: [www.el5-energo.ru](http://www.el5-energo.ru), адрес электронной почты: [Real.Estate@EL5-energo.ru](mailto:Real.Estate@EL5-energo.ru).

**4. Процедура рассмотрения и оценки котировочных заявок проводилась** 26 апреля 2024 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Москва, ул. Павловская, д. 7, стр. 1.

## 5. Существенные условия договора купли-продажи:

- 100%-ная предоплата,  
- минимальная цена продажи: лот № 1 – 908 000 руб. без учета НДС 20%, лот № 2 – 1 220 000 руб. без учета НДС 20%.

**6. Извещение о проведении запроса котировок размещено:** в региональных средствах массовой информации: газета «Невинномысский рабочий», на интернет-ресурсе баз данных о недвижимости «ЦИАН», адрес сайта: <https://stavropol.cian.ru>.

**7. Срок подачи котировочных заявок:** с 18 марта 2024 года по 18 апреля 2024 года.

## 8. Сведения об участниках, подавших котировочные заявки:

До окончания срока подачи котировочных заявок 18 часов 00 минут (время московское) «18» апреля 2024 года не поступило ни одной котировочной заявки.

## 9. Комиссия приняла следующее решение:

9.1. Признать запрос ценовых котировок не состоявшимся.

9.2. Провести повторный запрос ценовых котировок в III квартале 2024 года.

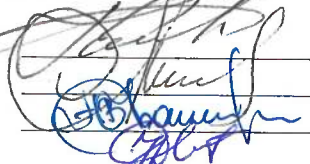
**10.** Оригинал протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок хранится в Управлении сервисов ПАО «ЭЛ5-Энерго». Копия настоящего протокола подлежит размещению на официальном сайте: <https://www.el5-energo.ru/services/sale-of-non-core-assets/>.

## 11. Подписи членов котировочной комиссии:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



С.В. Рачкин  
Н.Ш. Мормуль  
А.В. Кожевников  
Н.В. Донских